



REGIONE CALABRIA

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

Decreto n. 54 del 12 febbraio 2025 del Registro ATERP Regionale

OGGETTO: Autorizzazione costituzione in giudizio davanti al Tribunale di Catanzaro R.G.7045/2024.

Il Decreto si compone di n. ____ pagine compreso il frontespizio e di n. ____ allegati

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
Avv. Grazia Maria Carmela Iannini**

L'anno 2025, il giorno 12 del mese di febbraio il Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale, Avv. Grazia Maria Carmela Iannini, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 10 del 20 Gennaio 2025, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP

PREMESSO CHE:

- La sig.ra omissis, tramite il legale di fiducia, adiva il Tribunale di Catanzaro per chiedere di: *“accertare e dichiarare che la sig.ra omissis, assegnataria di alloggio di edilizia residenziale pubblica sito in Contrada Vaccaro Vibo Valentia U.I. 82219 risulta in regola con tutti i pagamenti richiesti dall'Aterp regionale, a titolo di canoni locatizi, per le ragioni dedotte in narrativa; accertare e dichiarare l'intervenuta prescrizione dei canoni locatizi oggi richiesti, per un ammontare di euro 9.034,74, non documentati da parte resistente e quindi privi di valore impositivo; dichiarare nullo e improcedibile il decreto di risoluzione contrattuale e rilascio alloggio ERP, ex art. 51 L.R 32/96, perché infondata oltre che non provata la richiesta di pagamento di euro 9.034,74; condannare l'opposto alla refusione delle spese, diritti ed onorari di causa oltre I.V.A. e C.P.A. e spese generali come per legge. Emettere sentenza che faccia luogo per pronuncia costitutiva.”*.

CONSIDERATO che la predetta richiesta appare viziata sotto diversi profili e che dalla stessa esecuzione deriverebbe un danno grave e irreparabile per l'Azienda.

VISTI la legge regionale n. 24/2013, nonché gli artt. 6 e 10 del vigente Statuto dell'Ente.

DECRETA

- di autorizzare l'Avvocatura dell'Ente di costituirsi davanti al Tribunale di Catanzaro R.G. 7045/2024 nell'atto di citazione notificato da omissis contro l'Aterp Calabria;
- di nominare quale difensore dell'Azienda l'avv. **Paolo Petrolo** del Servizio Avvocatura;
- di disporre la pubblicazione del presente decreto sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale.

Il Commissario Straordinario
f.to Avv. Grazia Maria Carmela Iannini

SI ATTESTA

- **che** il presente Decreto:
 - è stato pubblicato sull' Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 12.02.2025.

Catanzaro, 12.02.2025.

**Per la Segreteria della Direzione Generale
Maria Agosto**
