



REGIONE CALABRIA

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

DECRETO N° 37 DEL 5 FEBBRAIO 2025 - REGISTRO ATERP CALABRIA

Oggetto: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO PER RICORSO IN OPPOSIZIONE AVVISO DI ACCERTAMENTO TASI PER L'ANNO 2019, EMESSI DAL COMUNE DI FERRUZZANO DAVANTI LA CORTE DI GIUSTIZIA TRIBUTARIA DI PRIMO GRADO DI REGGIO CALABRIA; NOMINA AVVOCATO INTERNO.

Il Decreto si compone di n. ____ pagine compreso il frontespizio e di n. ____ allegati

Il Commissario Straordinario

Il Commissario Straordinario

PREMESSO:

Che con Legge regionale 24/2013 art. 7 è stata istituita l'ATERP Calabria per accorpamento delle aziende per l'edilizia residenziale pubblica di cui alla LR 27/1996;

Che con DPGR n. 99 del 9 maggio 2016 è stata istituita l'Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale, con conseguente estinzione delle ATERP provinciali istituite con LR 27/2006;

CONSIDERATO:

Che con D.P.G.R. n.10/25 è stata nominata Commissario dell'ente l'avv. Grazia Maria Carmela Iannini;

che con decreto n. 106/2024 l'avv. Emanuela Bilotti è stata assegnata al Servizio Avvocatura dell'Azienda;

VISTA:

La notifica, in data 11.12.2024, a mezzo posta raccomandata, del seguente:

- **avviso di accertamento TASI per l'anno 2019, provvedimento n. 360 del 15.03.2024**, protocollo in ingresso ATERP n. 0025577 dell'11.12.2024, emesso dal Comune di Ferruzzano, per complessivi € 6.000,29, inclusivi di imposta, sanzioni, interessi e spese di notifica;

PRESO ATTO:

- Dell'art. 1 c. 681 L.147/2013, che dispone autonome obbligazioni tributarie tra occupante e proprietario;
- Della recente giurisprudenza delle Corti di merito che ha riconosciuto l'esenzione della TASI per gli alloggi sociali dell'ATERP trattandosi di "immobili destinati all'esercizio dell'attività di ricettività sociale e che possiedono le caratteristiche e i requisiti richiesti dalla lett. b), comma 2, dell'art. 13 del DL n. 201/2011";

Della non interruzione né sospensione dei termini per la proposizione del ricorso davanti la Corte di Giustizia di Primo Grado di Reggio Calabria.

RAVVISATA:

La necessità, viste le dimensioni del contenzioso che l'Aterp Calabria si trova a dover affrontare in relazione al numero degli immobili gestiti su tutto il territorio regionale, il grave danno economico che deriva dalla liquidazione dell'Imu sugli immobili Aterp che priva l'ente di somme da destinare alla gestione diretta del suo patrimonio, la disparità di trattamento a fronte di situazioni identiche della normativa, cioè l'assimilabilità degli alloggi

di Erp ad abitazione principale - alloggio sociale (D.L.102/2013). L'esenzione Imu su alloggi sociali di Erp come disciplinati dal DM 22.04.2088 e dalla Legge regionale 25 novembre 1996, n. 32, art.1 comma bis e successivi e dell'art.1 - legge 241/90 punto 2.

Tanto sopra riportato, di costituirsi in giudizio presso la Corte di Giustizia di Primo Grado di Reggio Calabria.

Tutto ciò premesso

DECRETA

Di autorizzare la costituzione dell'Azienda davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di primo Grado di Reggio Calabria nel giudizio di:

- **Opposizione avverso l'avviso di accertamento TASI per l'anno 2019, provvedimento n. 360 del 15.03.2024, protocollo in ingresso ATERP n. 0025577 dell'11.12.2024, emesso dal Comune di Ferruzzano e notificato in data 11.12.2024;**
- di nominare l'avv. Emanuela Bilotti, nata a omissis, legale dell'Azienda, iscritta all'Albo degli Avvocati di Catanzaro, con domicilio presso la sede Aterp Calabria, quale difensore, affinché la rappresenti e la assista in ogni stato e grado di giudizio nel corso del procedimento su indicato.

**Il Commissario Straordinario
f.to Avv. Grazia Maria Carmela Iannini**

SI ATTESTA

- Che il presente decreto è stato pubblicato sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 05.02.2025 -

Catanzaro, 5 febbraio 2025.

Per la Segreteria della Direzione Generale
f.to dott. Stefano Lamacchia