



**REGIONE CALABRIA**

**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE  
(ATERP CALABRIA)**

**DECRETO N°193 DEL 09 DICEMBRE 2024 - REGISTRO ATERP CALABRIA**

**Oggetto: COSTITUZIONE IN GIUDIZIO PER RICORSO IN OPPOSIZIONE SOLLECITO DI PAGAMENTO IMU  
e TASI 2018, EMESSI DAL COMUNE DI TERRAVECCHIA DAVANTI LA CORTE DI GIUSTIZIA  
TRIBUNARIA DI PRIMO GRADO DI COSENZA; NOMINA AVVOCATO INTERNO.**

Il Decreto si compone di n. \_\_\_\_ pagine compreso il frontespizio e di n. \_\_\_\_ allegati

Il Commissario Straordinario

## **Il Commissario Straordinario**

### **PREMESSO:**

Che con Legge regionale 24/2013 art. 7 è stata istituita l'ATERP Calabria per accorpamento delle aziende per l'edilizia residenziale pubblica di cui alla LR 27/1996;

Che con DPGR n. 99 del 9 maggio 2016 è stata istituita l'Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale, con conseguente estinzione delle ATERP provinciali istituite con LR 27/2006;

### **CONSIDERATO:**

Che con D.P.G.R. n.90/23 è stata nominata Commissario dell'ente l'avv. Grazia Maria Carmela Iannini;

Che con decreto n. 70/2024 è stata nominata l'avv. Carolina Citrigno Coordinatore legale dell'Avvocatura;

che con decreto n. 106/2024 l'avv. Emanuela Bilotti è stata assegnata al Servizio Avvocatura dell'Azienda;

### **VISTI:**

- il sollecito di pagamento n. 2078147240001773 del 18.10.2024, relativo all'IMU ed alla TASI 2018, notificato a mezzo posta raccomandata in data 11.11.2024, protocollo in ingresso ATERP n. 23180 dell'11.11.2024, emesso dal Comune di Terravecchia, per complessivi € 4.913,57, inclusivi di imposta, sanzioni, interessi e spese di notifica;

### **PRESO ATTO:**

- Che l'avviso di accertamento IMU e l'avviso di accertamento TASI per l'annualità 2018 sono stati notificati rispettivamente in data 27.10.2023 e 03.11.2023 ed acquisiti ai prot. ATERP in ingresso n.n. 19004 del 27.10.2023 e 19259 del 03.11.2023;
- Che gli avvisi di accertamento di cui si discute non sono stati contestati, per cui avverso il sollecito di pagamento possono essere proposte soltanto eccezioni relative ai vizi propri dell'intimazione, che, nel caso di specie, appaiono sussistere;

Della non interruzione né sospensione dei termini per la proposizione del ricorso davanti la Corte di Giustizia di Primo Grado di Cosenza.

### **RAVVISATA:**

La necessità, viste le dimensioni del contenzioso che l'Aterp Calabria si trova a dover affrontare in relazione al numero degli immobili gestiti su tutto il territorio regionale, il grave danno economico che deriva dalla liquidazione dell'Imu sugli immobili Aterp che priva l'ente di somme da destinare alla gestione diretta del suo patrimonio, la disparità di

trattamento a fronte di situazioni identiche della normativa, cioè l'assimilabilità degli alloggi di Erp ad abitazione principale - alloggio sociale (D.L.102/2013). L'esenzione Imu su alloggi sociali di Erp come disciplinati dal DM 22.04.2088 e dalla Legge regionale 25 novembre 1996, n. 32, art.1 comma bis e successivi e dell'art.1 - legge 241/90 punto 2.

Tanto sopra riportato, di costituirsi in giudizio presso la Corte di Giustizia di Primo Grado di Cosenza.

Tutto ciò premesso

#### **DECRETA**

Di autorizzare la costituzione dell'Azienda davanti alla Corte di Giustizia Tributaria di primo Grado di Cosenza nel giudizio di:

- **Opposizione avverso il sollecito di pagamento n. 2078147240001773 del 18.10.2024, relativo all'IMU ed alla TASI 2018, notificato a mezzo posta raccomandata in data 11.11.2024, protocollo in ingresso ATERP n. 23180 dell'11.11.2024, emesso dal Comune di Terravecchia;**
- di nominare l'avv. Emanuela Bilotti, nata omissis, legale dell'Azienda, iscritta all'Albo degli Avvocati di Catanzaro, con domicilio presso la sede Aterp Calabria, quale difensore, affinché la rappresenti e la assista in ogni stato e grado di giudizio nel corso del procedimento su indicato.

**Il Commissario Straordinario  
f.to Avv. Grazia Maria Carmela Iannini**

**SI ATTESTA**

- Che il presente decreto è stato pubblicato sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 09.12.2024.

Catanzaro, 09.12.2024

Per la Segreteria della Direzione Generale  
f.to Maria Agosto