



AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)

DELIBERAZIONE N° 270 DEL 16 OTTOBRE 2024

REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA.

DIREZIONE TECNICA

OGGETTO: ADOZIONE DELLO SCHEMA DI PROGRAMMA TRIENNALE 2025/2027 E DELL'ELENCO ANNUALE 2025 DEI LAVORI, AI SENSI DELL'ART. 37 DEL D. LGS N.36/2023 E S.M.I.

L'anno 2024, il giorno 16 del mese di ottobre il Commissario Straordinario dell'A.T.E.R.P. Regionale, Avv. Grazia Maria Carmela Iannini, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 90 del 23 Ottobre 2023, presso la Sede Legale dell'Azienda, ha adottato la seguente delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

Il Dirigente del Servizio Programmazione, Progettazione, Gestione Finanziamenti

Propone al Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-amministrativa – procedurale

Il Dirigente
f.to Ing. Giuseppe Raffele

Il Direttore Tecnico – Il Direttore Amministrativo

Esprimono parere favorevole ai sensi dell'art. 12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

f.to Ing. Giuseppe Raffele

f.to Dr. Pasquale Cannatelli

Ufficio Contabilità Generale

Prenotazione impegno n° _____ del ____/____/____

| <i>Voce</i> | <i>€</i> | | <i>€</i> |
|---------------------------------|----------|------------------------------|----------|
| Previsione iniziale di bilancio | | Impegno per il presente atto | |
| Totale impegnato | | Disponibilità residua | |

Si esprime parere favorevole, attestando che tale atto non comporta impegno di spesa.

Il Responsabile del Procedimento

Il Dirigente dell'Ufficio

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

PREMESSO

- **Che** con Legge regionale 24/2013 art. 7 è stata istituita l'ATERP Calabria per accorpamento delle Aziende per l'Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla LR 27/1996;
- **Che** con Deliberazione della Giunta Regionale 66 del 02 marzo 2016 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP unica e demandato al Commissario Straordinario gli adempimenti propedeutici all'effettivo accorpamento da effettuarsi con D.P.G.R.;
- **Che** con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 99 del 9 maggio 2016 è stata istituita l'Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale con conseguente estinzione delle ATERP provinciali istituite con LR 27/2006;
- **Che** con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 90 del 23.10.2023 è stato nominato il Commissario Straordinario dell'ATERP Regionale, nella persona dell'Avv. G. Maria Carmela Iannini;
- **Che** con Decreto del Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria n. 147 del 02.10.2024 sono stati conferiti ad interim gli incarichi di Direttore Amministrativo e di Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria rispettivamente al dott. Pasquale Cannatelli ed all'ing. Giuseppe Raffele;
- **Che** l'art. 37 del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., dispone che l'attività di realizzazione dei lavori pubblici di importo pari o superiore ad Euro 150.000,00, deve essere svolta sulla base di un programma triennale e i relativi aggiornamenti annuali, che le Amministrazioni Aggiudicatrici predispongono ed approvano nel rispetto dei documenti programmatici previsti dalla normativa vigente, unitamente all'elenco dei lavori da realizzare nell'anno stesso;
- **Che** con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16.01.2018, sono state fissate le procedure e definiti gli schemi-tipo per la redazione e la pubblicazione del programma triennale dei lavori pubblici, del programma biennale per l'acquisizione di forniture e servizio e dei relativi elenchi annuali e aggiornamenti annuali;
- **Che** l'attività costruttiva dell'Azienda deriva dalla programmazione Regionale delle risorse stanziare per l'Edilizia Residenziale Pubblica in base alle seguenti disposizioni legislative:
 - Legge 5 agosto 1978 n. 457 (piani biennali dal 1978 al 1987);
 - Legge 11 marzo 1988 n. 67 (piani biennali dal 1988 al 1991);
 - Legge 23 maggio 1997 n. 135 e Legge 30 aprile 1999 n. 136;
 - Legge 17 febbraio 1992 n. 179 (piano quadriennale 1992/95);
 - Legge regionale del 16 ottobre 2008 n.36;
 - legge n. 80 del 23 maggio 2014 (fondi stanziati dal Ministero delle Infrastrutture);
 - Legge 24 dicembre 1993 n. 560 (risorse derivanti dall'alienazione degli alloggi);
 - Legge 12 luglio 1991 n. 203, art. 18 (fondi stanziati dal Ministero delle Infrastrutture);
 - Programma Ministeriale di recupero e razionalizzazione degli alloggi di ERP ai sensi del D.I. 16/03/2015 art. 2 co. 1 Lett. "A" e Lett. "B" anni 2014 – 2015 – 2016 – 2017 – 2018;
 - Programma di Recupero alloggi ed immobili con coperture in cemento-amianto DDS n. 14354 del 22/11/2016;
 - DM 24/02/2015 - Programma interventi di reinvestimento proventi derivanti dall'alienazione degli alloggi di ERP conseguiti negli anni 2015 – 2016 – 2017 – 2018 – 2019 – 2020 – 2021 - 2022;
 - Delibera CIPE 22 Dicembre 2017 – Delibera CIPE 24 Luglio 2019 n. 55 - Programma Integrato di Edilizia Residenziale Sociale D.P.C.M. – Risorse residue assegnate alle finalità di cui agli articoli 2, comma 1, lettera f) e 3, comma 1, lettera q) della Legge 05/08/1978 n. 457 – Decreto Interministeriale n. 193 del 03/05/2021
 - D.P.C.M. 16 Luglio 2009 - Piano Nazionale Edilizia Abitativa (PNEA) - Decreto Interministeriale 19 Dicembre 2011 - D.G.R. n. 341 del 02/11/2020;
 - Fondi per lo Sviluppo e la Coesione 2014/2020 Azione 9.4.1 (FSC) – Interventi di potenziamento del patrimonio pubblico esistente e di recupero di alloggi di proprietà;
 - Decreto-legge 6 Maggio 2021, n. 59 "Misure urgenti relative al Fondo Complementare al Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e altre misure urgenti per gli investimenti" convertito dalla Legge n. 101/2021 – Azione di cui all'articolo 1, comma 2, lett. c) punto 13 "Sicuro verde e sociale: riqualificazione dell'edilizia residenziale pubblica" (PNRR);

oltre che dall'utilizzo di apposite risorse di bilancio per far fronte ad interventi manutentivi urgenti ed indifferibili;

- **Che** preso atto delle proposte e dei dati forniti dai Dirigenti e R.U.P. dei Distretti ATERP di Catanzaro, Cosenza, Crotona, Reggio Calabria e Vibo Valentia sugli interventi costruttivi di competenza, è stato redatto lo schema del Programma Triennale 2025/2027 e l'Elenco Annuale 2025 dei lavori, redigendo le Schede A, B, C, D, E ed F, dell'Allegato 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018, allegate alla presente per farne parte integrante.

CONSIDERATO

- **Che** per come previsto dall'art. 3 del Decreto Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 16/01/2018 n. 14, le Amministrazioni, secondo i propri ordinamenti e fatte salve le competenze legislative e regolamentari delle Regioni e delle Province autonome in materia, adottano il Programma Triennale dei lavori pubblici, anche consistenti in lotti funzionali di un lavoro, nonché i relativi Elenchi Annuali sulla base degli schemi tipo allegati allo stesso decreto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 21, comma 1, secondo periodo, del codice, e in coerenza con i documenti pluriennali di pianificazione o di programmazione di cui alla D.Lgs 29/12/2011, n. 228 ed al D.Lgs 23/06/2011, n. 118;

Tutto ciò premesso e considerato;

VISTI

- Il D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018;
- la programmazione nazionale e regionale di ERP per l'utilizzazione delle risorse ordinarie di cui alle disposizioni legislative richiamate in premessa;
- lo schema del Programma Triennale 2025/2027 e l'Elenco Annuale 2025 dei lavori, composto dalle Schede A, B, C, D, E ed F, dell'Allegato 1 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018, predisposte dalla Direzione Tecnica, sulla scorta dei dati forniti dai RUP dei distretti A.T.E.R.P. di Catanzaro, Cosenza, Crotona, Reggio Calabria e Vibo Valentia ed inerenti agli interventi costruttivi di competenza;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Tecnico dell'ATERP Regionale;

DELIBERA

Per i motivi in premessa specificati, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

- **Di adottare**, nel rispetto di quanto previsto all'art. 37 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., nonché dei termini di cui ai commi 5 e 6 dell'art. 5 del Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 14 del 16/01/2018, lo schema del Programma Triennale 2025-2027 e l'Elenco Annuale 2025 dei lavori, composto dalle Schede A, B, C, D, E ed F, dell'Allegato 1 dello stesso D.M. n.14/2018 costituenti parte integrante del presente provvedimento;
- **Di individuare**, quale referente dell'Azienda per la redazione e pubblicazione delle informazioni sulla Programmazione Triennale e l'Elenco Annuale dei Lavori, l'Ing. Giuseppe Raffele, in ossequio a quanto previsto dall'art. 3 comma 14 del Decreto MIT 16.01.2018;
- **Di prendere atto**, che il presente Programma Triennale e relativo Elenco Annuale, sono stati redatti entro il 30.09.2024;
- **Di disporre** la pubblicazione della presente deliberazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 60 giorni;
- **Di dare atto** che il presente atto non comporta impegni di spesa sul bilancio dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale.

Il Commissario Straordinario
f.to Avv. Grazia Maria Carmela Iannini

SI ATTESTA

- che la presente Deliberazione:

è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 16.10.2024.

Catanzaro, 16.10.2024.

Per la Segreteria della Direzione Generale
F.to Maria Agosto
