



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

DELIBERAZIONE N° 243 DEL 25 SETTEMBRE 2024

REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA.

DISTRETTO DI CATANZARO

SETTORE: **TECNICO**

OGGETTO: INTERVENTO PER LAVORI DI COMPLETAMENTO DI N. 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N. 15 ALLOGGI SITI IN LOC. SAVUTANO NEL COMUNE DI **LAMEZIA TERME (CZ)** - (D.P.C.M. 16 LUGLIO 2009 - **PNEA** DECRETO INTERMINISTERIALE 19 DICEMBRE 2011 - D.G.R CALABRIA N. 341/2020) –

- NOMINA RUP
- AUTORIZZAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI

CUP: D68I21000390001

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
AVV. GRAZIA MARIA CARMELA IANNINI**

L'anno 2024, il giorno 25 del mese di settembre il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria, avv. Grazia Maria Carmela Iannini, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n. 90 del 23/10/2023, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente Delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

Distretto di Catanzaro - Servizio Tecnico

Il Dirigente del Settore Tecnico propone al Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria l'adozione del presente atto del quale ha accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il Dirigente
f.to Ing. Antonio Nisticò

II DIRETTORE TECNICO F.F.

Esprime parere favorevole ai sensi dell'art.12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

II DIRETTORE TECNICO f.f.
f.to ing. Giuseppe Raffele

UFFICIO CONTABILITA' GENERALE

Accertamento n. 150/24 (ex 155/23) – 03/24 – 01/24

<i>Capitolo 42001002 - 42001001</i>	€		€
Previsione iniziale di bilancio		Accertamento riferito al presente atto	37.258,22
Totale accertato		Disponibilità residua	

Impegno n. 468/24 (ex 554/23) – 21/24 – 26/24

<i>Capitolo 21001001</i>	€		€
Previsione iniziale di bilancio		Impegno riferito al presente atto	37.258,22
Totale impegnato		Disponibilità residua	

Si attesta la copertura finanziaria sul Bilancio di Previsione 2024/2026

Il Responsabile del Procedimento
f.to rag. Rita Chiriaco

Il Dirigente dell'Ufficio
f.to Dott. Pasquale Cannatelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

PREMESSO:

CHE con la legge regionale n. 24/2013 è stata disciplinata all'art. 7 l'istituzione dell'ATERP Calabria per accorpamento delle ATERP Provinciali di cui alla L. R. n. 27/96;

CHE con D.G.R. n. 66 del 02-03-2016 è stato definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP Calabria, con efficacia dal giorno della sua approvazione da parte della Giunta Regionale;

CHE con D.P.G.R. n. 99 del 09-05-2016 è stata istituita l'ATERP Calabria, quale Azienda unica regionale con conseguente estinzione delle ATERP Provinciali istituite con LR n. 27/96;

CHE con Deliberazione n. 1 del 16/05/2016 il Commissario Straordinario ha adottato lo Statuto dell'ATERP Calabria;

CHE con Decreto del Commissario Straordinario n.112 del 01/07/2023 è stato conferito ad interim l'incarico di Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria all'ing. Giuseppe Raffele;

CHE con Decreto del Commissario Straordinario n.95 del 20/05/2024 è stato conferito l'incarico di funzioni dirigenziali del Servizio Tecnico del Distretto di Catanzaro all' Ing. Antonio Nisticò;

CHE con Decreto del Direttore Tecnico dell'ATERP Calabria n. 01/T del 18/01/2024 all' Ing. Maurizio Tarantino è stato conferito incarico di elevata qualificazione del "Ufficio Lavori – Nuove Costruzioni – Recupero – Rendicontazione Interventi" del Servizio Tecnico del Distretto di Catanzaro – Biennio 2024-2025;

CHE con deliberazione Commissario Straordinario n. 31 del 15/02/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato ATERP Calabria triennio 2024/2026;

CHE con delibera del Consiglio Regionale n. 282 del 18/04/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato ATERP Calabria - triennio 2024/2026;

CHE con delibera di Giunta Regionale n. 86 del 14/03/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione armonizzato ATERP Calabria - triennio 2024/2026;

CONSIDERATO:

CHE con D.P.C.M. 16 luglio 2009 è stato approvato il Piano nazionale per l'edilizia abitativa (PNEA);

CHE in data 28 giugno 2012 è stato sottoscritto un Accordo di Programma tra la Regione Calabria ed il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;

CHE con Deliberazione della Giunta regionale n.262 del 17/06/2021 è stato approvato il piano di interventi complessivo per l'intero territorio regionale sulla base della ricognizione effettuata da ATERP Calabria, già individuato dalla Regione Calabria quale soggetto attuatore degli interventi da finanziare mediante l'utilizzo delle risorse disponibili ai sensi del D.P.C.M. 16 luglio 2009 e del Decreto Interministeriale 19 dicembre 2011;

CHE con Decreto Interministeriale 7 aprile 2022, prot. n. 85, e, notificato in data 11/05/2022, è stato approvato l'Atto aggiuntivo all'Accordo di Programma sopra richiamato;

CHE con nota della Regione Calabria, Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 4, prot. n. 249468 del 25/05/2022 (rif. Prot. ATERP n. 8927 del 26/05/2022) è stato richiesto ad ATERP CALABRIA di volere trasmettere al più presto possibile i progetti definitivi degli interventi finanziati, e comunque entro 120 giorni dall' avvenuta esecutività dell'atto aggiuntivo (11/05/2022);

CHE con Decreto del Dirigente Generale del Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 4 n. 7787 del 13/07/2022, è stato assegnato il finanziamento di € 13.928.377,00 ad ATERP Calabria per l'attuazione degli interventi di cui si discute;

CHE con nota della Regione Calabria, Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici – Settore 4, prot. n. 330574 del 15/07/2022 (rif. Prot. ATERP n. 11743 del 15/07/2022) è stata sollecitata ad ATERP Calabria la trasmissione dei progetti definitivi degli interventi individuati dalla Regione Calabria con D.G.R. n. 262 del 17 giugno 2021;

CHE l'ATERP Calabria ha riscontrato la predetta nota, comunicando lo stato di avanzamento delle attività per i tredici interventi oggetto di finanziamento (rif. Prot. ATERP n. 12002 del 20/07/2022);

CHE con Delibera della Giunta Regionale della Calabria n.344 del 25/07/2022 si è provveduto all'Approvazione straordinaria del Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici della Calabria anno 2022, sulla base del quale è obbligatorio e necessario, ai sensi dell'art.26 comma 2 della Legge n.91/2022, rimodulare i progetti a base di gara la cui approvazione intervenga entro il 31 Marzo 2023;

CHE l'ATERP Calabria con nota prot. n.12846 del 10/08/2022, ha comunicato al MIMS ed alla Regione Calabria la necessità di una completa rimodulazione dei progetti PNEA facenti parte del programma di interventi approvato con DGR Calabria n.262/2021;

CHE con Decreto del Dirigente di Settore della Regione Calabria n.7787 del 13/07/2022 è stato assegnato all'ATERP Calabria il finanziamento di complessivi euro 13.928.377,00 di cui euro 11.925.354,36 a valere su risorse regionali ed euro 2.003.022,64 a valere su risorse statali/CDP;

CHE con Delibera della Giunta Regionale n. 312 del 28/06/2023 è stata approvata la rimodulazione del piano coordinato degli interventi E.R.P., per come concordato tra M.I.M.S. e ATER Calabria in data 21/09/2022 e trasmessa da ATERP Calabria a Regione Calabria con prot. n. 4888 del 16/03/2023 e acquisita al prot. n. 125317 del 17/03/2023;

CHE fra gli interventi finanziati rientra quello relativo ai LAVORI DI COMPLETAMENTO DI N. 1 FABBRICATO PER COMPLESSIVI N. 15 ALLOGGI SITI IN LOC. SAVUTANO NEL COMUNE DI LAMEZIA TERME (CZ) (D.P.C.M. 16 LUGLIO 2009 - PNEA DECRETO INTERMINISTERIALE 19 DICEMBRE 2011 - D.G.R CALABRIA N. 341/2020) – CUP D64F22001990005, per un importo complessivo di € **900.000,00**;

CHE il suddetto intervento è ricompreso nel Piano Triennale delle OO.PP. approvato con Delibera del Commissario Straordinario n. 391 del 29/09/2023;

CHE l'importo relativo all'intervento di cui al punto precedente è ricompreso **nell'accertamento n. 150/24 e n. 03/24** del capitolo 42001002 e **nell'accertamento n. 01/24** del capitolo 42001001 sul Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria - Triennio 2024-2026;

CHE per l'importo relativo all'intervento di che trattasi è stato assunto **impegno di spesa n. 468/24, n. 21/24 e n. 26/24** sul Capitolo 21001001 del Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria - Triennio 2024-2026;

CHE la Direzione Tecnica presenta carenza di personale tecnico disponibile, in ragione delle numerose attività delle rispettive strutture di appartenenza;

CHE il Servizio Tecnico di Catanzaro presenta gravi carenze di personale a fronte della enorme mole di lavoro e attività da svolgere, anche in considerazione del fatto che il patrimonio da gestire è di circa 8.000 unità immobiliari, dislocate in circa 80 comuni della Provincia di Catanzaro;

CHE tenuto conto delle ristrette tempistiche previste per la presentazione dei progetti, si ritiene opportuno procedere all'affidamento dell'incarico di assistenza e supporto tecnico a professionisti esterni da individuarsi nell'ambito dell'ELENCO DI OPERATORI ECONOMICI CUI AFFIDARE INCARICHI PROFESSIONALI RELATIVI A SERVIZI TECNICI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA E ALTRI SERVIZI TECNICI DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO dell'ATERP Calabria, istituito con delibera del Commissario Straordinario n. 236 del 06/08/2020, nel rispetto dei principi di trasparenza, non discriminazione e rotazione degli inviti e degli affidamenti;

CHE ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D. Lgs 36/2023, "**Comma 1. Salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità: lett.b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante**";

CHE sono stati predisposti gli schemi di convenzione per l'affidamento dell'incarico di sviluppo progettazione esecutiva, consistente negli elaborati previsti dalla normativa di settore ed a titolo non esaustivo in: redazione relazioni, planimetrie, elaborati grafici, relazione energetica, c.m.e. elenco prezzi unitari ed eventuale analisi, quadro economico di progetto, rilievo di massima degli immobili, disciplinare descrittivo e prestazionale, schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma, prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei piani di sicurezza, piano di sicurezza e coordinamento per l'intervento di che trattasi;

CHE gli importi posti a base dei vari affidamenti relative alle attività tecniche necessarie per la definizione dell'intervento in oggetto, calcolati ai sensi del D.M. 17/06/2016 e smi – "Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", sono di seguito riportati:

PROFILO PROFESSIONALE	ATTIVITA' DA ESPLETARE	ONORARIO	CASSA	IVA	CORRISPETTIVO A BASE DI GARA
			4%	22%	
TECNICO	Progettazione Esecutiva - CSP	25.269,72 €	1.010,79 €	5.781,71 €	32.062,22 €
Esperto Protocollo Itaca	Protocollo Itaca	2.364,44 €	94,58 €	540,98 €	3.000,00 €
ENTE Accreditato	Verifica Protocollo Itaca	1.800,00 €		396,00 €	2.196,00 €
	TOTALE	29.434,16 €	1.105,37 €	6.718,70 €	37.258,22 €

CHE l'importo complessivo di € **37.258,22**, di cui per Progettazione di livello esecutivo e CSP: € 25.269,70 per onorario, € 1.010,79 per cassa previdenziale ed € 5.781,71 per IVA, per Esperto Protocollo Itaca € 2.364,44, € 94,58 per cassa previdenziale ed € 540,98 per IVA, per Verifica protocollo ITACA € 1.800,00 ed € 396,00 per iva è da considerarsi ricompreso nell'impegno n. 468/24, n. 21/24 e n. 26/24, assunti sul Capitolo 21001001 del Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria - Triennio 2024-2026 e comunque rientrante nella previsione che sarà contenuta nel quadro economico di intervento per le spese tecniche spettanti a questa ATERP (19,50% dell'importo lavori a base asta), ai sensi della D.G.R. n.539 del 02/08/2004;

CHE vista la necessità di dare seguito alle attività relative agli interventi di cui al programma PNEA, è necessario procedere ad affidare i servizi tecnici di volta in volta necessari al compimento dell'iter realizzativo dell'intervento individuato in oggetto;

CHE si rende necessario conferire ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023 l'incarico di RUP all'Ing. Paola Trocino, inquadrata presso l'ATERP Calabria - Distretto di Catanzaro come Istruttore Tecnico;

RITENUTO

CHE l'assegnazione dei dipendenti da un servizio e/o da un ufficio all'altro, tenuto conto della categoria e profilo professionale di appartenenza, devono essere attuati temperando esigenze e fabbisogni di tutti i servizi e/o uffici, al fine di evitare disservizi ed una distribuzione di carichi di lavoro non razionali - l'ufficio di RUP è obbligatorio, e non può essere rifiutato;

CHE il RUP, ai sensi della legge 7 agosto 1990, n. 241, svolge tutti i compiti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione previste dal D. Lgs. 36/2023, che non siano specificatamente attribuiti ad altri organi o soggetti;

CHE oltre ai compiti specificatamente previsti da altre disposizioni del D. Lgs. 36/2023, il RUP svolge, in particolare, i compiti indicati dell'art. 15 comma 1 e dell'Allegato I.2 del citato decreto e specificati dalle Linee guida ANAC n. 3/2016;

CHE nel caso di appalti di particolare complessità in relazione all'opera da realizzare ovvero alla specificità della fornitura o del servizio, che richiedano necessariamente valutazioni e competenze altamente specialistiche, il RUP propone alla stazione appaltante di conferire appositi incarichi a supporto dell'intera procedura o di parte di essa, da individuare sin dai primi atti di gara;

CHE in particolare, il RUP è tenuto all'osservanza degli artt. 7 (Obbligo di astensione), 8 (Prevenzione della corruzione), 9 (Trasparenza e Tracciabilità), 10 (Comportamento nei rapporti privati) e 14 (Contratti ed altri atti negoziali) del D.p.r. n. 62/2013;

VISTI

Lo statuto dell'Azienda;

Il Regolamento di organizzazione degli Uffici Aterp Calabria approvato con Delibera n. 534 del 29/11/2016;

Il Regolamento di contabilità approvato con Delibera n. 356 del 12/04/2019;

La Legge 241/1990 e s.m.i.;

Il D.Lgs. 165/2001 e s.m.i.

Il D.Lgs. n.36/2023 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici";

Il D.M. 17/06/2016 e s.m.i. “Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016”;

Il D.P.C.M. 16/07/2009 e s.m.i. – Piano Nazionale di Edilizia Abitativa;

Tutto ciò premesso e considerato

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente medesimo;

Acquisito il parere favorevole del Direttore Tecnico;

DELIBERA

per i motivi in premessa specificati, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15, comma 1, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., per l'intervento di che trattasi l'Ing. Paola Trocino, già dipendente del Servizio Tecnico del Distretto di Catanzaro in possesso dei requisiti richiesti dalla normativa vigente per lo svolgimento del presente incarico;
2. di dare atto che la nomina di RUP comporta un incarico ricompreso tra i doveri d'ufficio non rifiutabile, e al quale sono connessi i compiti e le funzioni indicati dall'articolo 15 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e dell'Allegato I.2 del D.lgs 36/2023;
3. di prendere atto che la somma di € **37.258,22** è da considerarsi ricompresa nell'impegno n. 468/24, n. 21/24 e n. 26/24, assunti sul Capitolo 21001001 del Bilancio di Previsione dell'ATERP Calabria - Triennio 2024-2026, che la stessa rientra nella voce “Spese Tecniche e Generali” del Q.T.E. complessivo e l'importo è calcolato ai sensi del D.M. 17/06/2016 e s.m.i., come descritto nel considerato;
4. di autorizzare il RUP ad espletare le procedure di affidamento suddette, ai sensi dell'art.50 comma 1) lett. b) del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., di volta in volta necessarie al compimento dell'iter realizzativo dell'intervento individuato in oggetto;
5. di approvare il format dello schema di Convenzione per l'affidamento dei servizi tecnici di cui si discute;
6. di dare mandato al RUP per la stipula delle Convenzioni con i Professionisti una volta definite le procedure di affidamento;
7. di trasmettere al Responsabile del sito aziendale copia autentica del presente atto per la sua pubblicazione elettronica nelle forme di cui al D.L. n. 33 del 14/03/2013;
8. di disporre la pubblicazione della presente determinazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni.
9. Di trasmettere al RUP copia della presente deliberazione;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
F.TO AVV. GRAZIA MARIA CARMELA IANNINI

SI ATTESTA

- che la presente Deliberazione:

è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data 25.09.2024.

Catanzaro, 25.09.2024.

Per la Segreteria della Direzione Generale
F.to Maria Agosto
