



**AZIENDA TERRITORIALE PER L'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA REGIONALE
(ATERP CALABRIA)**

DELIBERAZIONE N° 232 DEL 23 SETTEMBRE 2024

REGISTRO DELLE DELIBERE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA.

DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA

SETTORE: TECNICO

OGGETTO: AFFIDAMENTO, NELLE MORE DELLA DEFINIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA, DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEI LOCALI ADIBITI A SEDE DEGLI UFFICI DEL DISTRETTO DI REGGIO CALABRIA.

- **Nomina R.U.P.;**
- **Impegno di Spesa;**
- **Autorizzazione a Contrarre;**

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

L'anno 2024, il giorno 23 del mese di settembre il Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria, avv. Grazie Maria Carmela Iannini, nominato con Decreto del Presidente della Giunta della Regione Calabria n.90 del 23 ottobre 2023, presso la Sede legale dell'Azienda, ha adottato la seguente Delibera in merito all'argomento indicato in oggetto.

Direzione Tecnica – Servizio Progettazione - Ufficio Appalti

Il RUP ed il Dirigente del Servizio Appalti propongono al Commissario Straordinario dell'ATERP Calabria l'adozione del presente atto del quale hanno accertato la regolarità tecnico-procedurale.

Il R.U.P.
F.to Rag. Rita Eneide

Il Dirigente del Servizio
F.to Ing. Giuseppe Raffele

II DIRETTORE TECNICO F.F.

Esprime parere favorevole ai sensi dell'art.12 del Regolamento di Organizzazione degli Uffici e dei Servizi dell'ATERP Calabria.

II DIRETTORE TECNICO f.f.
F.to Ing. Giuseppe Raffele

SERVIZIO FINANZIARIO - UFFICIO CONTABILITA' GENERALE

Impegno n. 708 del 19.09.2024

<i>Voce 05005001</i>	€		€
Previsione iniziale di bilancio	220.000,00	Impegno per il presente atto	9.000,00
Totale impegnato	213.958,89	Disponibilità residua	6.041,11

Si attesta la copertura finanziaria della spesa sul Bilancio dell'Azienda - Triennio 2024-2026 – Annualità 2024.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott.ssa Silvana Ambroggio

Il Dirigente del Servizio
F.to Dott. Pasquale Cannatelli

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELL'ATERP CALABRIA

Premesso

Che con Legge regionale 24/2013 art. 7 veniva istituita l'ATERP Calabria per accorpamento delle Aziende per l'Edilizia Residenziale Pubblica di cui alla L.R. 27/1996;

Che con Deliberazione della Giunta regionale n. 66 del 02 marzo 2016 veniva definitivamente approvato lo Statuto dell'ATERP unica e demandati al Commissario Straordinario gli adempimenti propedeutici all'effettivo accorpamento da effettuarsi con D.P.G.R.;

Che con Decreto del Presidente della Giunta regionale n. 99 del 9 maggio 2016, istitutivo dell'Azienda regionale, è espressamente previsto, per come richiamato dalla Legge regionale n. 24/2013 che

l'Azienda per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale subentri in tutti i rapporti attivi e passivi esistenti presso le estinte ATERP provinciali, alla data dell'incorporazione, con effetti civilistici e fiscali retrodatati al 01 gennaio 2016;

Che con D.P.G.R. n. 90 del 23 ottobre 2023 l'avv. Grazia Maria Carmela Iannini è stato nominato Commissario Straordinario dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica (ATERP) Regionale;

Che con Decreto del Commissario Straordinario n. 112 del 01.07.2024 sono state prorogate le funzioni di Direttore Tecnico all'Ing. Giuseppe Raffele e di Direttore Amministrativo al Dott. Pasquale Cannatelli;

Che con deliberazione del Commissario Straordinario n. 31 del 15 febbraio 2024 è stato approvato il Bilancio di previsione armonizzato ATERP Calabria triennio 2024/2026;

Che con delibera della Giunta Regionale n. 86 del 14 marzo 2024 e con Deliberazione del Consiglio Regionale n° 282 del 18.04.2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione 2024/2026 dell'ATERP Calabria;

Considerato

Che i rapporti contrattuali concernenti il servizio di pulizia nei locali adibiti a sede degli uffici del Distretto di Reggio Calabria dell'A.T.E.R.P. Calabria sono scaduti;

Che con Delibera Commissariale n. 68 del 04.04.2024, tra le altre cose, è stato autorizzato:

- l'affidamento di cui si discute mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., fissando, ai sensi del comma 3), un termine di ricezione delle offerte di giorni 15 a decorrere dalla data di trasmissione del bando di gara, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 2, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- l'impegno di spesa;

Che in data 18.09.2024 è stata pubblicata sul portale appalti di ATERP Calabria, la procedura di gara di che trattasi con codice CIG: B30F972BCB;

Che al fine di garantire adeguati standard di igiene ambientale ed in considerazione della natura obbligatoria del servizio di pulizia dei locali sede degli uffici del Distretto di Reggio Calabria, si rende necessario procedere all'affidamento del servizio, nelle more della definizione della procedura di gara di cui sopra, per il periodo 01.10.2024 - 31.12.2024;

Che ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., deve essere nominato il Responsabile Unico del Progetto, individuato nella persona del dipendente Rita Eneide, in possesso di tutti i requisiti per poter svolgere l'incarico;

Che l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 dello stesso decreto, dispone che le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Che l'affidamento temporaneo del servizio di pulizia, deve essere espletato ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Che al fine di far fronte alla spesa per l'affidamento temporaneo, periodo 01.10.2024 - 31.12.2024, del servizio di pulizia per i locali sede degli uffici del Distretto di Reggio Calabria, si ritiene necessario impegnare la somma di € 9.000,00 IVA ed ogni altro onere incluso, a valere sul capitolo 05005001 del Bilancio dell'Azienda - Triennio 2024/2026;

Ritenuto

Di dover procedere all'affidamento del servizio di pulizia per i locali sede degli uffici del Distretto di Reggio Calabria, nelle more della definizione della procedura di gara di cui sopra, per il periodo 01.10.2024 - 31.12.2024;

Visti

- Lo Statuto dell'Azienda;
- Il regolamento di contabilità dell'Ente;
- Il D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i.;
- La Delibera Commissariale n. 68 del 04.04.2024;

Tutto ciò premesso e considerato

Su proposta del Dirigente del Servizio Tecnico formulata alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla struttura interessata, nonché dall'espressa dichiarazione di regolarità resa dal dirigente medesimo; Acquisito il parere favorevole del Direttore Tecnico;

DELIBERA

Per i motivi in premessa specificati, e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti:

1. di nominare, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i., il Responsabile Unico del Progetto per l'affidamento temporaneo, periodo 01.10.2024 – 31.12.2024, del servizio di pulizia dei locali adibiti a sede degli uffici del distretto di Reggio Calabria, nella persona del dipendente Rita Eneide, in possesso di tutti i requisiti, per poter svolgere l'incarico;
2. di autorizzare l'impegno di spesa di € 9.000,00 IVA ed ogni altro onere incluso, a valere sul capitolo 05005001 del Bilancio dell'Azienda - Triennio 2024/2026;
3. di autorizzare il R.U.P. ad espletare la procedura di affidamento temporaneo del servizio di pulizia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
4. di demandare al Dirigente del Servizio Tecnico del Distretto di Reggio Calabria, ogni ulteriore adempimento finalizzato alla definizione della procedura di gara di che trattasi;
5. di disporre la pubblicazione della presente deliberazione sull'Albo Pretorio del sito istituzionale dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale in forma integrale per un periodo di 15 giorni, nonché la pubblicazione nell'area trasparenza ai sensi del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
6. di dare atto che il presente atto comporta impegni di spesa sul bilancio dell'Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica Regionale.

Il Commissario Straordinario
F.to Avv. Grazia Maria Carmela Iannini

SI ATTESTA

- che la presente Deliberazione:

è stata pubblicata sull'Albo Pretorio del sito istituzionale di questa Azienda in data
23.09.2024

Catanzaro, 23.09.2024.

Per la Segreteria della Direzione Generale
F.to Maria Agosto
